

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DES LANDES



EXTRAIT
du
Registre des Délibérations du Conseil Municipal

L'an DEUX MILLE VINGT et le jeudi 16 juillet à 18h30, le CONSEIL MUNICIPAL de la Ville de DAX, convoqué le vendredi 10 juillet, s'est réuni sous la présidence de M. Julien DUBOIS, Maire, dans la salle René Dassé en mairie, sans public, avec retransmission des débats en direct, dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire et afin de lutter contre la propagation de l'épidémie de COVID-19.

Nombre de membres afférents au conseil municipal	35	Date de la convocation : 10 juillet 2020
Nombre de présents	32	
Nombre de pouvoirs	3	Date de l'affichage : 21 juillet 2020
Suffrages exprimés	35	

ETAIENT PRESENTS :

Mme DEDIEU Martine , M. RENDE Grégory , M. DAGES Pascal , Mme LOUBERE BERTHELON Marie-Constance , M. BENALIA BROUCH Amine , Mme HENAULT Marylène , M. LAUSSU Guillaume , Mme ERIDIA Martine , M. ARRAS Alexis , Mme LABARCHEDE Martine , M. RELAUX Julien , Mme PEYSALLE Florence , Mme CAMIADE Gisèle , M. COUSIN Olivier , Mme DUZERT Aline , M. DUBOURDIEU Jean-Paul , Mme LARTIGAU Sandra , M. GUILLEMIN Michel , Mme LALOTTE Audrey , Mme BROUSTAUT Carine , M. SEGUIER Guillaume , Mme DESTANDAU Marylène , M. BOUCAU Patrice , Mme MESPLET Fanny, Mme VERDIERE BARGAOUI Axelle , M. LOUME Yves , Mme RABAUD-FAVEREAU Isabelle , M. STETIN Pierre , Mme LOUME-SEIXO Viviane , M. JANOT Bruno , Mme MADOUNARI Géraldine.

ABSENTS ET EXCUSES : Mme PECHAUDRAL-DOURTHE, M. MORA Vincent, M. LAMIABLE Benoît.

POUVOIRS :

Mme PECHAUDRAL-DOURTHE Sarah donne pouvoir à M. DAGES Pascal ,
M. MORA Vincent donne pouvoir à Mme LOUBERE BERTHELON Marie-Constance.
M. LAMIABLE Benoît donne pouvoir à M. DUBOIS Julien,

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme MESPLET Fanny

OBJET : BILAN DES OPERATIONS IMMOBILIERES REALISEES SUR L'ANNEE 2019

VU l'article L 2241-1 du Code général des collectivités territoriales,

VU l'avis favorable de la commission commission urbanisme, travaux, habitat réunie en date du 07 juillet 2020.

Accusé de réception en préfecture
040-214000887-20200716-
20200716-7-DE
Date de réception préfecture¹:

CONSIDÉRANT que ce bilan a pour objet d'apporter une meilleure connaissance des mutations immobilières réalisées par la commune, sur l'exercice 2019,

CONSIDÉRANT que les tableaux détaillés comportant les caractéristiques essentielles de chaque opération sont joints en annexes.

SUR PROPOSITION DE M. ARRAS Alexis, Adjoint au Maire, APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL PAR 35 VOIX POUR,

PREND ACTE du bilan des opérations immobilières effectuées au cours de l'année 2019,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.



**Délibéré en séance,
Les jours, mois et an que dessus,
Suivent les signatures au registre
pour copie conforme,**

**Julien DUBOIS
Maire de Dax
Président de la Communauté
d'agglomération du Grand Dax**

« La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Pau (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : Villa Noulibos - 50, cours Lyautey - 64000 Pau Cedex, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>). »

Accusé de réception en préfecture
040-214000887-20200716-
20200716-7-DE
Date de réception préfecture :

ACQUISITIONS FONCIERES REALISEES PAR LA VILLE DE DAX EN 2019

DESIGNATION ET LOCALISATION DU BIEN	MODALITES D'ACQUISITION	PRIX D'ACQUISITION	VENDEUR	USAGE ENVISAGE	DATE SIGNATURE ACTE
Rue des Phalènes AM n° 140 (2 050 m²)	Amiable Délibération du Conseil Municipal En date du 17 octobre 2019	1,00 €	Madame Annette PUYOO	Intégration domaine public	
Avenue Joseph Laurens BH n° 3p (2 629 m²)	Amiable Délibération du Conseil Municipal En date du 19 décembre 2019	1,00 €	CAGD	Réalisation d'un skatepark	

Accusé de réception en préfecture
040-214000887-20200716-
20200716-7-DE
Date de réception préfecture :

CESSIONS FONCIERES REALISEES PAR LA VILLE DE DAX EN 2019

DESIGNATION ET LOCALISATION DU BIEN	ORIGINE DE PROPRIETE	IDENTITE DE L'ACQUEREUR	DATE DE LA DELIBERATION	PRIX DE VENTE	DATE SIGNATURE ACTE
CE n° 313 (1 081 m²) Route du Lanot	Acquisition auprès des Consorts DESCAMPS le 14 novembre 1991	M. Stéphane LESCOULIER	21 février 2019	11 000,00 €	3 mai 2019
CESSIONS DE DROITS REELS IMMOBILIERS (Bail emphytéotique)					
Logement Foyer «Les Glycines » 48-50 rue Labadie BD n° 159 et 212		OPH des Landes	Conseil Municipal du 21 février 2019	Loyer annuel 1 €	

Accusé de réception en préfecture
040-214000887-20200716-
20200716-7-DE
Date de réception préfecture :

SERVITUDES CONCEDEES PAR LA VILLE DE DAX EN 2019

DESIGNATION ET LOCALISATION	TYPE SERVITUDE	MONTANT INDEMNITE	BENEFICIAIRE	DATE DELIBERATION
Route de Tercis / Route de Talamon CH n° 435	Passage câble souterrain BT (longueur 290 mètres)	15,00 €	ENEDIS	21 février 2019
Allée du Bois de Boulogne AB n° 68	Passage de 3 câbles souterrains (longueur 5 mètres environ)	Aucune	ENEDIS	21 février 2019
Rue de la Halle AE n° 337	Pose coffret électrique	Aucune	SYDEC	21 février 2019
Rue Aygue Rouye AZ n° 395 et 400	Passage de 2 canalisations souterraines (longueur 65 mètres environ)	10,00 €	ENEDIS	21 mai 2019
Rue de la Halle AE n° 337	Pose d'un poste de distribution publique avec une emprise au sol de 25 m²	10,00 €	ENEDIS	22 mai 2019
Rue des Lauriers AT n° 190	Passage d'un réseau de gaz	Aucune	GrDF	17 octobre 2019

Accusé de réception en préfecture
040-214000887-20200716-
20200716-7-DE
Date de réception préfecture :