



**E X T R A I T**  
du  
**Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

**L'an DEUX MILLE VINGT-DEUX et le jeudi 21 juillet à 18h30, le CONSEIL MUNICIPAL de la ville de DAX, convoqué le 13 juillet 2022, s'est réuni en mairie dans la salle du conseil, sous la présidence de M. Julien DUBOIS, Maire, en séance publique.**

Nombre de membres afférents au conseil municipal	35	Date de la convocation : 13 juillet 2022
Nombre de présents	28	
Nombre de pouvoirs	7	Date de l'affichage : 26 juillet 2022
Suffrages exprimés	34	

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

Mme Martine DEDIEU, M. Grégory RENDE, Mme Sarah PECHAUDRAL-DOURTHE, M. Pascal DAGES, Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON, M. Amine BENALIA BROUCH, M. Guillaume LAUSSU, Mme Martine ERIDIA, M. Alexis ARRAS, M. Julien RELAUX, Mme Florence PEYSALLE, M. Vincent MORA, Mme Gisèle CAMIADE, M. Olivier COUSIN, Mme Aline DUZERT, M. Jean-Paul DUBOURDIEU, Mme Sandra LARTIGAU, M. Michel GUILLEMIN, Mme Audrey VERGELY, Mme Carine BROUSTAUT, Mme Marylène DESTANDAU, M. Patrice BOUCAU, Mme Axelle VERDIERE BARGAOUI, Mme Isabelle RABAUD-FAVEREAU, M. Pierre STETIN, Mme Viviane LOUME-SEIXO, M. Didier ZARZUELO.

**ABSENTS ET EXCUSÉS :** Mme Marylène HENAULT, Mme Martine LABARCHEDE, M. Benoît LAMIABLE, M. Guillaume SEQUIER, Mme Fanny MESPLET, M. Yves LOUME, M. Bruno JANOT.

**POUVOIRS :**

Mme Marylène HENAULT donne pouvoir à Mme Aline DUZERT,  
Mme Martine LABARCHEDE donne pouvoir à Mme Martine DEDIEU,  
M. Benoît LAMIABLE donne pouvoir à Mme Martine ERIDIA,  
M. Guillaume SEQUIER donne pouvoir à Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON,  
Mme Fanny MESPLET donne pouvoir à Mme Florence PEYSALLE,  
M. Yves LOUME donne pouvoir à Mme Viviane LOUME-SEIXO,  
M. Bruno JANOT donne pouvoir à M. Pierre STETIN.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** M. Alexis ARRAS.

**OBJET : INSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE AU PROFIT DES PARCELLES CADASTREES BK n°535 et 537**

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L2241-1 et suivants,

**VU** le Code général de la propriété des personnes publiques,

**VU** le Code civil et notamment les articles 637 et suivants,  
**VU** la délibération du conseil municipal en date du 16 décembre 2021, approuvant la cession des parcelles communales cadastrées BK n° 54p et 55p, au profit de l'association Landes Auto Rétro,  
**VU** l'avis favorable de la COMMISSION URBANISME, TRAVAUX, HABITAT DU 12 JUILLET 2022.

**CONSIDÉRANT** que dans le cadre de la transaction susvisée, l'association Landes Auto Rétro envisage de réhabiliter le hangar existant et de le transformer en atelier pour la réparation des véhicules anciens, a sollicité la commune afin de pouvoir accéder audit bâtiment par le chemin longeant les deux parcelles en cours d'acquisition,

**CONSIDÉRANT** que ce chemin relève du domaine privé de la commune, il y a lieu de consentir une servitude d'accès pour le passage de véhicules, au profit des parcelles cadastrées BK n°535 (anciennement 54p) et 537 (anciennement 55p),

**CONSIDÉRANT** que l'institution de cette servitude n'aura pas d'impact sur les parcelles communales cadastrées BK n° 536 et 538, et que les frais notariés correspondants seront à la charge exclusive de l'association.

**SUR PROPOSITION DE M. ARRAS Alexis, Adjoint au Maire, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL PAR 34 VOIX POUR ET 1 NON-PARTICIPATION AU VOTE, CELLE DE M. Benoît LAMIABLE,**

**APPROUVE** l'institution d'une servitude de passage de véhicules sur les parcelles communales cadastrées BN n° 536 et 538, sises rue Pascal Lafitte, au profit des parcelles cadastrées BK n° 535 et 537, conformément au plan, ci-annexé, établi par M. Guillaume TUQUOI, géomètre-expert,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte correspondant qui sera reçu, aux frais du bénéficiaire, par Maître Olivier MAYSONNAVE, notaire à Peyrehorade ou à donner procuration à cet effet, à tout clerc ou collaborateur de l'étude,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

**Délibéré en séance,  
Les jours, mois et an que dessus,  
Suivent les signatures au registre  
pour copie conforme,**



Julien DUBOIS  
Maire de Dax  
Président du Grand Dax

« La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Pau (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : Villa Noulibos - 50, cours Lyautey - 64000 Pau Cedex, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>). »



