

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DES LANDES



VILLE DE DAX

**EXTRAIT**  
**du**  
**Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

**L'an DEUX MILLE VINGT-QUATRE et le mercredi 20 mars à 18h30, le CONSEIL MUNICIPAL de la ville de DAX, convoqué le 07 mars 2024, s'est réuni en mairie dans la salle du conseil, sous la présidence de M. Julien DUBOIS, Maire, en séance publique.**

Nombre de membres afférents au conseil municipal	35	Date de la convocation : 07 mars 2024
Nombre de présents	31	
Nombre de pouvoirs	4	Date de publication : 25 mars 2024
Suffrages exprimés	35	

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

Mme Martine DEDIEU, M. Grégory RENDE, Mme Sarah PECHAUDRAL-DOURTHE, M. Pascal DAGES, Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON, M. Amine BENALIA BROUCH, Mme Marylène HENAULT, M. Guillaume LAUSSU, Mme Martine ERIDIA, M. Alexis ARRAS, Mme Martine LABARCHEDE, M. Julien RELAUX, Mme Florence PEYSALLE, M. Vincent MORA, Mme Gisèle CAMIADE, M. Olivier COUSIN, Mme Aline DUZERT, M. Jean-Paul DUBOURDIEU, M. Michel GUILLEMIN, M. Benoît LAMIABLE, Mme Carine BROUSTAUT, M. Guillaume SEGUIER, Mme Fanny MESPLET, M. Régis MALARIK, Mme Axelle VERDIERE BARGAOUI, M. Yves LOUME, Mme Isabelle RABAUD-FAVEREAU, M. Pierre STETIN, Mme Viviane LOUME-SEIXO, M. Bruno JANOT.

**ABSENTS ET EXCUSÉS :** Mme Sandra LARTIGAU, Mme Audrey LALOTTE, M. Patrice BOUCAU, M. Didier ZARZUELO.

**POUVOIRS :**

Mme Sandra LARTIGAU a donné pouvoir à M. Julien DUBOIS,  
Mme Audrey LALOTTE a donné pouvoir à M. Julien RELAUX,  
M. Patrice BOUCAU a donné pouvoir à Mme Martine DEDIEU,  
M. Didier ZARZUELO a donné pouvoir à Mme Axelle VERDIERE BARGAOUI.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Mme Fanny MESPLET.

**OBJET : IMMEUBLE 4 RUE DU PALAIS : DISSOLUTION COPROPRIÉTÉ**

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L 2121-29,  
**VU** l'avis favorable de la COMMISSION URBANISME DU 06 MARS 2024.

**CONSIDÉRANT** que l'immeuble communal, sis 4 rue du Palais à Dax et cadastrée AE n° 290, a fait l'objet d'un état descriptif de division aux termes d'un acte en date du 3 mai 1977,

**CONSIDÉRANT** que ledit immeuble est ainsi divisé en deux lots (lot 1 : 406/1000èmes et lot 2 : 594/1000èmes),

**CONSIDÉRANT** que la description et la nature de ces lots ne correspondent plus à la réalité du bâtiment, et que cette copropriété n'a jamais été administrée,

**CONSIDÉRANT** qu'il convient de procéder à sa dissolution en vue de simplifier la procédure de cession de cet immeuble qui sera lancée prochainement.

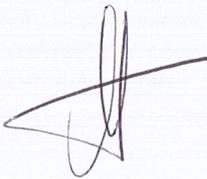
**SUR PROPOSITION DE M. ARRAS Alexis, Adjoint au Maire, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL PAR 35 VOIX POUR,**

**APPROUVE** la dissolution de la copropriété de l'immeuble cadastrée AE n° 290 qui a fait l'objet d'un état descriptif de division en date du 31 mai 1977,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte authentique correspondant qui sera reçu par Maître GAYMARD, ou à donner procuration à cet effet, à tout clerc ou collaborateur de l'étude,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à ce dossier.

**Secrétaire de séance,  
Fanny MESPLET.**



**Délibéré en séance,  
Les jours, mois et an que dessus,  
Suivent les signatures au registre  
pour copie conforme,**



**Julien DUBOIS  
Maire de Dax  
Président du Grand Dax**

« La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Pau (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : Villa Noulbos - 50, cours Lyautey - 64000 Pau Cedex, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>). »